

**Ogłoszenie o konkursie ofert
na najem lokalu położonego w budynku krytej pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Belzacka 106**

Ośrodek Sportu i Rekreacji ogłasza konkurs ofert najmu lokalu użytkowego na okres 5 lat od dnia 1 listopada 2017 roku.

1. Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy położony w budynku krytej pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Belzacka 106, o powierzchni 80 m², zwany dalej przedmiotem najmu, na prowadzenie działalności gastronomicznej, z wyłączeniem udziału napojów alkoholowych i wyrobów tytoniowych.
2. Dokładny opis i lokalizację ww. lokalu zawiera załącznik nr 1 do Specyfikacji Warunków Konkursu Ofert - opis przedmiotu i warunków najmu.
3. Warunkiem przystąpienia do konkursu jest pobranie i przestrzeganie specyfikacji warunków konkursu ofert, którą można pobrać ze strony organizującego konkurs - www.osirpt.pl oraz wpłacenie wadium w wysokości 1180,00 PLN brutto (słownie: jeden tysiąc sto osiemdziesiąt złotych). Wadium należy wpłacić do kasy OSiR w Piotrkowie Trybunalskim, Al. 3-go Maja 6B, pok. 309 gotówką do dnia 24 października 2017 roku, do godz. 14.00. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane lub zostaną odrzucone, oferentowi zostanie zwrócone w terminie 14 dni po zakończeniu przetargu w miejscu dokonania wpłaty, a podmiotowi, który wygra przetarg w terminie 14 dni od podpisania umowy.
4. Oferty należy składać do dnia 24 października 2017 roku w sekretariacie Ośrodka Sportu i Rekreacji, w pokoju 301, w zamkniętej kopercie z napisem:
„Oferta na najem lokalu użytkowego położonego w budynku krytej pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Belzacka 106”.

Do oferty należy dołączyć:

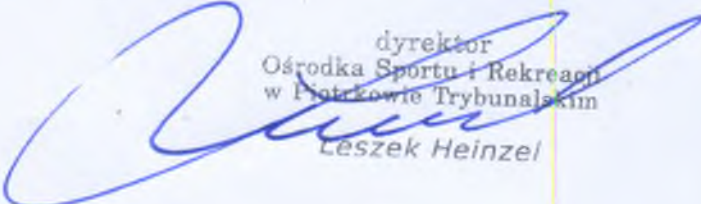
1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu Oferenta do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, aktualny na dzień nie wcześniejszy niż 6 (sześć) miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Oświadczenie o niezaleganiu z zapłatą należności wobec Miasta Piotrków Trybunalski.
3. Oświadczenie o niezaleganiu z zapłatą należności wobec OSiR.
4. Dowód wpłaty wadium.
5. Oświadczenie Oferenta, że znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej samodzielne prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na prowadzeniu restauracji w przedmiocie najmu.
6. Wypełniony „formularz ofertowy”, stanowiący załącznik nr 2 do Specyfikacji Warunków konkursu ofert.

Minimalna oferowana wartość miesięcznego czynszu najmu nie może być niższa niż 800,00 zł netto (słownie: osiemset złotych). Do ceny zostanie doliczony podatek VAT.

Jako kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty, przyjmuje się najwyższą stawkę czynszu miesięcznego netto najmu.

Wygrywający zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie 6 dni od daty rozstrzygnięcia postępowania konkursowego. Odmowa podpisania umowy skutkuje przepadkiem wadium.

OSiR zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu bez wybrania którejkolwiek z ofert.


dyrektor
Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Piotrkowie Trybunalskim
Leszek Heinzl